Company Profile

ملف تعريفي

Smart Build

GENERAL CONSTRUCTION INSULATION
& PAINT EPOXY

+20 1281015604 +20 1004873940 smartBuild2366@gmail.com smartbuild5551@gmail.com

Content

Our Foundation	03
Our Achievements	04
Mission & Vission	05
Core Values	06
Our Work History	07
Company Credentials	12
Company Management	13
Certificates	14
Contracts	16
Our Latest Work	20



Our Foundation:

Smart Build is founded in 2010 as a leading applicator of specialized works like:

- Floor coating.
- Anticorporation paints.
- All waterproofing solutions.
- Stamped concrete insulation.
- Road-marking for ports and infrastructure.
- Concrete installation and repair.
- Polyurea insulation.

With a strong focus on innovation and quality, we have established ourselves as a trusted partner for various industries, including infrastructure, ports, commercial buildings, and more.

Our Achievements:

- Authorized applicator for all major paint and coating manufacturers.
- Extensive experience in infrastructure projects, including ports, highways, and commercial buildings.
- Successfully completed numerous high-profile projects for prominent clients.
- Strong reputation for quality, reliability, and customer satisfaction.



Vision:

To be a leading provider of high-quality services solutions provider for flooring paint application, waterproofing, insulation and road marking paint solutions, while delivering exceptional waterproofing services that protect infrastructure and enhance safety.



Mission:

Our mission is to:

- Deliver innovative and durable flooring paint solutions that meet the needs of our customers.
- Provide precise and long-lasting road marking paint applications that enhance safety and efficiency.
- Protect infrastructure from corrosion through our expert anti-corrosion and waterproofing services.
- Build long-term relationships with our customers through exceptional service, quality, and reliability.
- Continuously improve our processes and technologies to stay ahead of industry trends and customer expectations.



Core Values:

Quality:

We are committed to delivering high-quality products and services that meet or exceed customer expectations.

Safety:

We prioritize the safety of our employees, customers, and the public in all our operations

Innovation:

We strive to stay at the forefront of industry trends and technologies to deliver innovative solutions and cooperation with market leader paint suppliers.

Customer satisfaction:

We are dedicated to providing exceptional customer service and building long-term relationships.

Integrity:

We operate with integrity, transparency, and honesty in all our business dealings.

Our Work History

Dear Sirs/Madams

After greetings,,,
We are honored to present our work history with the companies and civil society organizations we have had the pleasure of working with in the field of epoxy and insulation works of various types, as well as concrete slabs with power floated finishing, as follows:

1- Eastern Tobacco Factory Complex in Borg El Arab, Alexandria (DETAC)
2- Port Said International Airport (Petrojet and Pretty)
3- Hawaa Pasta Factory in 10th of Ramadan City (Badawy Group)
4- Export Development Bank of Egypt (Integrated company)
5- The American School in Port Said (directly with the owner)
6- Treatment station at Beyti factory in Nubaria City (Veolia and Cairo Contract)
7- Mobica factory complex in the Abu Rawash industrial zone (directly with the owner)
8- Mobica factory complex in the 6th of October industrial zone (directly with the owner)
9- Military entity: All power plants, including tank insulation, concrete, and floor finishing (Orascom)
10- Military entity: El Narges Hotel & Yasmin Hotel (Redcon Construction, under Smart Point)
11- The Administrative Capital, Ministries District, with (Talat Mostafa, Red Sea, Arab Contractors, Gamma)
12- The Forty West Building Project, Beverly Hills (Integrated company, Modern Interiors company)
13- Corona Factory in the Sami Saad area in 6th of October City (El Tahawy Company)
14- Fat Hans Factory in Nubaria City (Redcon Construction Company, under Smart Point)
15- Trivium Square Project in the Fifth Settlement (Enma Company)
16- Galala University Project in Ain Sokhna (El Bustan Company)

17- Block 6 Project in Beverly Hills, owned by SODIC (El Shams Company/Constec Company)
18- Konooz Marble Exhibition Project in the New Administrative Capital (ATC Company)
19- Mohamed Fahmy Mall Project in the First Settlement (ATC Company)
20- Al Jazeera Paints Factory in 10th of Ramadan City (Al Baraka Company)
21- Secon Nile Towers Hotel, Nile Corniche (SIAC Company)
22- Concorde Mall Project in the Fifth Settlement (Concorde Company)
23- The International School Project in the Military Entity (High Build Company)
24- The Conference Hall Project at Al-Galala University (Qased Khair Company)
25- The Faculty of Engineering and Faculty of Pharmacy Rooms and Warehouses Project (Dar Al-Alamiah Company)
26- The Entertainment City Project in New Alamein with Samco
27- The Suez Steel Factory Project (Al-Rowad Company)
28- The Electric Train Project with Gamma Al-Rowad Union Company
29- The Jotun Company Garage in the Fifth Settlement (Jotun)
30- The Dubai Ports Project in Ain Sokhna (Al-Rowad Company)
31- Arab Optics Company Project in El Salam City (Al-Fawaed Company)
32- Olympic City Project (Al-Rowwad Company)
33- Wadi El Natrun Prison Complex Project (Al-Saleh Company)
34- New Security Directorate Building Project in the Fifth Settlement (Al-Saleh Company)
35- Pal Pack Factory in 10th of Ramadan City (directly with owner)
36- El Maarefa City Project in the New Administrative Capital (Al Saada Group)
37- Jotun Paints Factory Project in 10th of Ramadan City (Hassan Allam Company)
38- Tourist Promenade Project in Sharm El Sheikh (Al Bustan, Al Hoda, Marbotek, Al Mohamadya, Express)
39- Military Entity Projects (Al Bustan Company - El Tabarak)

We are honored to present our work history with companies, institutions, and civil society organizations that we have had the honor of working with in the field of implementing epoxy, concrete slabs, and printed concrete works, as follows:

01 Eastern Tobacco Factories Group,6th of October City

General Contractor: Orascom Construction - Detec
Subcontractor: E-Build Egypt - Detarget
Project Consultant: Moharam Bakhoum - Dar Al-Handasah Office

02 Hurghada International Airport in Hurghada

General Contractor: Marasem International Company (Bin Laden)
Subcontractor: Detarget
Project Consultant: Dar Al-Handasah Office

03 Palm Hills Project in 6th of October City

General Contractor: Dora Company
Subcontractor: Golden Pools
Project Consultant: Howiedy Office

04 Lazurde Factory 2 in Obour City

General Contractor: ATC Company
Project Consultant: Sabbour Office

05 El Nozha Airport in Alexandria

General Contractor: Marasem International Company
Project Consultant: Egyptian Airports Company

06 Capital Mall, Sheikh Zayed City

General Contractor: Durra Company
Subcontractor: Target
Project Consultant: Durra Company

07 The Arab Refrigerator Project on Belbeis Road

General Contractor: Misr Construction and Development Company
Project Consultant: Misr Construction and Development Company

08 The Arab Mills Company in Tenth of Ramadan

General Contractor: The Arab Company
Project Consultant: The Arab Company

09 Mobica Car Seat Manufacturing Company, 6th of October City

General Contractor: Mobica
Project Consultant: Mobica

10 Mall of Artillery Officer's House, Maadi

Project Consultant: Army

11 **Military Factory 27, Al-Zawamel Road**

General Contractor: Arab Contractors
Project Consultant: Dar Al-Handasah Office

12 **Tanks for the Beity (Almarai) factory in Nubaria City**

General Contractor: Veolia Company
Project Consultant: Beity Factory

13 **Rofaida Hospital, Sheikh Zayed Entrance 2000**

General Contractor: El Benaa Company
Project Consultant: Rofaida Hospital

14 **Giza Medical Seeds Factory in 6th of October City**

Project Consultant: Giza Seeds Company

15 **Egyptian Swiss Food Industries Company**

Project Consultant: Egyptian Swiss Company

16 **Administrative Building for the Golf Complex in the Fifth Settlement**

General Contractor: Golf Company
Project Consultant: Al-Golf Company

17 **Mivida Site (Residential Building Complex)**

General Contractor: Marasem International Company
Project Consultant: Dar Al-Handasah Office

18 **Egy pharm Pharmaceutical Factory in Obour City**

Project Consultant: Egy pharm

19 **Cook Door Factory in Obour City**

Project Consultant: Cook Door

Sincerely,
Implementation Manager

Eng. Ahmed Salah

Our work history in PVC & TPO insulation

1. Al Salam Army Hotel in Alexandria using materials from Mapei Egypt (MPEPLANT-M (TPO))
2. Lake View Residence Compound lakes using materials from Mapei Egypt (MPEPLANT-M (TPO))
3. Banha Courthouse project using materials from Mapei Egypt (MPEPLAN TUS (PVC))
4. Sun Capital Compound Lakes Project using Thai-made, PVC.
5. Trivium Business Project: Insulating the mall's roofs using PVC from X-Clipper NCC.
6. Part of the planting beds in the Military Entity Gate 4, PVC.

Sincerely,
Implementation Manager
Eng. Ahmed Salah

Company Credentials





جهاز تنمية المشروعات الداخلية — الإدارة المركزية للسجل التجاري — مكتب سجل تجاري العور

الرقم القومي للمنشأة: ٧٢٩١٣١١٧٣ — الرقم الموحد للسجل التجاري (٢٣٩٤٨) ٠٠٠٠٠ (١٠٦٠٠)

أي كشط أو شطب أو تعديل أو تحشير أو اختام بخلاف شعار الجمهورية يلغي هذه الوثيقة

(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)
١- رقم القيد ٢- تاريخ القيد ٣- رقم قيد في السجل التجاري ٤- تاريخ القيد في السجل التجاري ٥- رقم إيداع ملف التجنيد ٦- تاريخ إيداع ملف التجنيد ٧- تاريخ التجديد	١- الاسم التجاري ٢- الشكل القانوني ٣- الغرض الذي يعكسه ما تقدم للتجنيد ٤- نوع الشركة ٥- اسم الشركة أو اسمها أو اسم العلامة التجارية ٦- أسماء الشركاء المتضامنين في شركات التضامن أو التوصية البسيطة ٧- تاريخ ومحل انعقاد أول جلسة وتاريخه ٨- أسماء وألقاب الشركاء أو غيرهم المفوضة بهم إدارة الشركة دون أن يكونوا من الموقعين بأسمها ٩- مقدار ما سهم وتاريخ ومحل سداده وكيفية سداده (نقدي أو عيني) وتقديم أي الإدارة والتوقيع ١٠- أسماء وألقاب أعضاء مجلس الإدارة أو أي أشخاص المسئولة أو الجمعية العامة وبياناتها التعريفي وحصة كل منهم وتاريخ ومحل سداده وكيفية سداد مكاتبهم أي الإدارة والتوقيع (عدا سداد وكيفية أن كان أحد الشركاء أو أكثر أو الشركة المعدة من جمهورية مصر العربية وتاريخ سجل وكيفية أن كان الشركاء المعدة

Management
The Combatant
Executive Staff
Eng. Waled Naser
Eng. Mohamed Esmat
Eng. Abd el-Aziz
Eng. Youssef Sayed
Eng. Adly Amar
Technical Office
Eng.
Mohamed Abd El-Sameh
Project Manager
Eng. Ahmed Emara
Financial Director
Eng. Mohamed Nageb
Eng. Mohamed Ramadan
Eng. Hader
Administrative Director
Eng. Mohamed Refaat

Certificates



Date: 01/01/2024

JOTUN

Approved Applicator Certificate

Jotun Paints certifies that – Smart Build Company – have undertaken various projects using Jotun Paints - flooring protection systems and confirms to the criteria required by Jotun Paints for acceptance as Jotun approved applicators.

- This certificate is issued and remains valid based on products being applied in strict accordance with current Products technical data sheet, application guide, and safety data sheet.
- This license may be revoked if the correct application procedure or the performance of workmanship doesn't meet Jotun paints standard.

- This certificate is valid for **One Year** from the date of issue.
  Date: 01 JAN 2024

Please don't hesitate to contact the undersigned for any further needs or clarifications

Eng.Ahmed Abdel Mo'men
Flooring Sales Manager
Projects Department
Mobile: +201205133713
ahmed.momen@jotun.com.eg
www.jotun.com

JOTUN



MAPEI
ADHESIVES · SEALANTS · CHEMICAL PRODUCTS FOR BUILDING

APPROVED APPLICATOR CERTIFICATE*

Doc No: P TS02 AE A1
Rev: 00
Dated: 16/09/22

TSD/AAC/SMARTBUILD/0624-057 24-06-2024

This is to certify that

SMART BUILD
Leaders Station, Building 3, Sobeh basin, Ring Road, El Marg, Cairo, Egypt

In our opinion have the skills, experience and competence in applying the following range of our products:

MAPEPLAN TM
MAPEPLAN TU S

For **MAPEI Egypt for Construction Chemicals SAE**

Albert J Thykadavil
Technical Services Manager

MAPEI SUBMITTALS

Validity: December 23rd,2024

*Notes:

This certificate is issued in good faith on the request of M/s Smart Build. This certificate can be revalidated upon expiry only subject to continuity of performance and continuous personnel training and development. Sole responsibility and liability for the quality and other aspects of the applied product(s) lies with M/s Smart Build.

M/s Smart Build to follow the recommendations provided in the Technical Data Sheets of the products and refer to the MSDS for product safety information. Mapei Construction Chemicals LLC / MAPEI Egypt are not responsible / liable for any aspect of structural design or deviation from design and is not responsible for Professional Indemnity coverage or any form of compensation for any aspect or to any person or entity via this document.

This certificate remains valid only if M/s Smart Build remains a legal entity (in the country this certificate is issued for) which follows the requirement(s) of the relevant government bodies for the activity(s) stated herein and executes the said works with trained and experienced individuals who can demonstrate their skills and expertise for the works indicated in this certificate. This certificate does not reflect or grant any exemptions to the existing legal requirements and Mapei Construction Chemicals LLC / MAPEI Egypt are not responsible in any way for M/s Smart Build not abiding by or violating any such legislative requirements / codes of Egypt.

MAPEI EGYPT FOR CONTSRUCTION CHEMICALS S.A.E
Plot no.15, Teseen street, Fifth settlement, New Cairo - Egypt I Phone: +20 2 2537 0000 I Fax: +20 2 2537 0004 I Website: www.mapei.eg I e-mail: info@mapei.eg

Certificates



MASTER® BUILDERS SOLUTIONS

Approved Applicator Certificate

MBS Construction Chemicals Egypt certifies that

Smart Build

have been registered as a trained Applicator
and demonstrated competence in applying
the following MBS Construction Chemicals Egypt
products

Range: Flooring

Project: Dahshour warehouses

This Certificate is given based on past performance and in no way gives any guarantee of future performance

For and on behalf of
MBS Construction Chemicals Egypt

Eng. Emad Shawky
General Manager Egypt
Mobile: 01239917004

Valid from: 30 May 2023
Valid till: 31 December 2023

A brand of MBCC GROUP



Prokem SPECIALITY CHEMICALS
Quality Needs Quality

APPROVED APPLICATOR

CERTIFICATE

Prokem Construction Chemicals certifies that

Smart Build

Project: المجمع الطبي للأطفال لجامعة القاهرة
have been registered as a trained Applicator and demonstrated competence in applying the following Prokem Construction Chemicals Products

Epoxy Systems

This Certificate is given based on past performance and in no way gives any guarantee of future performance

For and on behalf of
Prokem Construction Chemicals

Eng. Ayman Maamoun
General Sales Manager
Mobile: +20 114 444 1118

Valid from: 1 January 2025
Valid till: 31 December 2025

Contracts



عقد اتفاق

أنه في يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٧

تم توقيع اتفاق بين كل من :

١- السادة شركة المجموعة الهندسية آرت رام للمقاولات – شركة ذات مسئولية محدودة

ومقرها: أبراج السراج مول – امتداد مكرم عبيد – مدينة نصر – القاهرة

ويمثلها السيد المهندس / عصر حسين محمد عبد الله الصاوي

٢- السادة ممارست بيلد – احمد صلاح عبد الخالق وشريكة

ومقرها: محطة اللوادر عمارة ٣ حوض صديح الشارع الدائري -المرج – القاهرة

ويمثلها السيد / احمد صلاح عبد الخالق

طرف أول

طرف ثاني

تمهيد

حيث أن الطرف الأول قد اسند اليه انشاء مبني للوزارة الاداري والتجاري بالتجمع الخامس ونظرا لما يسند الطرف الأول للطرف الثاني أعمال تشطيبات أرضيات الجراجات فقد اتفق الطرفان على أن

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من مستندات التعاقد

البند الأول

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ كافة بنود الأعمال الواردة بمقايسة الاعمال والتي تعتبر أحد مستندات العقد والمكملة له وكذلك أية بنود مستجدة من شأنها استكمال أو رفع كفاءة الاعمال والتي يراها ممثلوا المالك أو يراها مهندسوا الطرف الاول على أن يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ المستجدات إن وجدت بعد الإتفاق بين الطرفين على المدة اللازمة والتكلفة للتنفيذ .

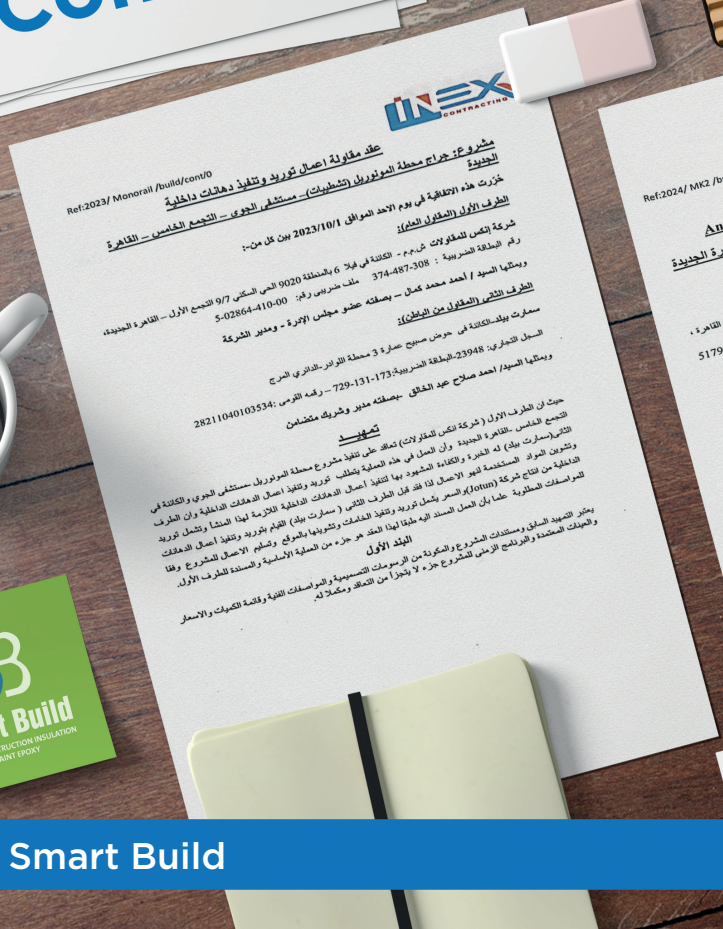
البند الثالث

التزامات الطرف الثاني :

١- توريد وتنفيذ كافة المهمات و الخامات مع الرفع و التشوين اللازم لتنفيذ الاعمال على أفضل وجه وفقا للمواصفات الفنية والكودات المصرية او العالمية فيما لم تنص عليه

المجموعة الهندسية آرت رام
ENGINEERING GROUP LTD
ART RAM FOR CONTRACTING

Contracts



عقد مقاولة اعمال توريد وتنفيذ الدهانات Anti-carbonation – MK2 (اللبش) – التجمع الاول – القاهرة الجديدة

Ref:2024/ MK2 /build/cont/0

مشروع: محور مصطفى كامل (اللبش)

خُررت هذه الاتفاقية في يوم الاحد الموافق 2024/06/23 بين كل من:-

الطرف الأول (المقاول العام):

شركة إنكس للمقاولات ش.م.م - الكائنة في ١ تقاطع الاوتوستراد مع طريق النصر – البساتين – المعادي القاهرة ،

رقم البطاقة الضريبية : 374-487-308 ملف ضريبي رقم: 00-410-02864-5 سجل تجاري رقم : 51796

ويمثلها السيد / أحمد محمد كمال – بصفته عضو مجلس الإدارة - ومدير الشركة

الطرف الثاني (المقاول من الباطن):

ممارث بيلد- الكائنة في حوض صحيح عمارة 3 محطة الموادر-الدائري المرج

السجل التجاري: 23948-البطاقة الضريبية:173-131-729 – رقمه القومي :28211040103534

ويمثلها السيد/ احمد صلاح عبد الخالق -بصفته مدير وشريك متضامن

تمهيد

حيث ان الطرف الاول (شركة انكس للمقاولات) تعاقد على تنفيذ مشروع محور مصطفى كامل (اللبش) والكائن في التجمع الاول – القاهرة الجديدة وأن العمل في هذه العملية يتطلب توريد وتنفيذ اعمال الدهانات الداخلية للارضية Anti-carbonation وان الطرف الثاني(ممارث بيلد) له الخبرة والكفاءة المشهود بها لتنفيذ اعمال الدهانات الداخلية اللازمة لهذا المنشأ وتشمل توريد وتثبيت المواد المستخدمة لهم الاعمال لذا فقد قبل الطرف الثاني (ممارث بيلد) القيام بتوريد وتنفيذ اعمال الدهانات الداخلية من انتاج شركة (Jotun)والسعر يشمل توريد وتنفيذ الخدمات وتشوينها بالموقع وتسليم الاعمال للمشروع وفقا للمواصفات المطلوبة علما بأن العمل المسند اليه طبقا لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والممتدة للطرف الأول.

يعتبر التمهيد السابق ومستندات المشروع والمكونة من الرسومات التصميمية والمواصفات الفنية وقائمة الكميات والاسعار والجداول المعتمدة والبرنامج الزمني للمشروع جزء لا يتجزأ من التعاقد ومكملاً له.

البند الأول

عقد مقاولة اعمال توريد وتنفيذ دهانات داخلية

Ref:2023/ Monorail /build/cont/0

مشروع: خراج محطة المونوريل (تشطيبات) – مستشفى الحوى – التجمع الخامس – القاهرة الجديدة

خُررت هذه الاتفاقية في يوم الاحد الموافق 2023/10/1 بين كل من:-

الطرف الأول (المقاول العام):

شركة إنكس للمقاولات ش.م.م - الكائنة في فيلا 6 بالمحطة 9020 الحي السكني 9/7 التجمع الأول – القاهرة الجديدة،

رقم البطاقة الضريبية : 374-487-308 ملف ضريبي رقم: 00-410-02864-5

ويمثلها السيد / أحمد محمد كمال – بصفته عضو مجلس الإدارة - ومدير الشركة

الطرف الثاني (المقاول من الباطن):

ممارث بيلد- الكائنة في حوض صحيح عمارة 3 محطة الموادر-الدائري المرج

السجل التجاري: 23948-البطاقة الضريبية:173-131-729 – رقمه القومي :28211040103534

ويمثلها السيد/ احمد صلاح عبد الخالق -بصفته مدير وشريك متضامن

تمهيد

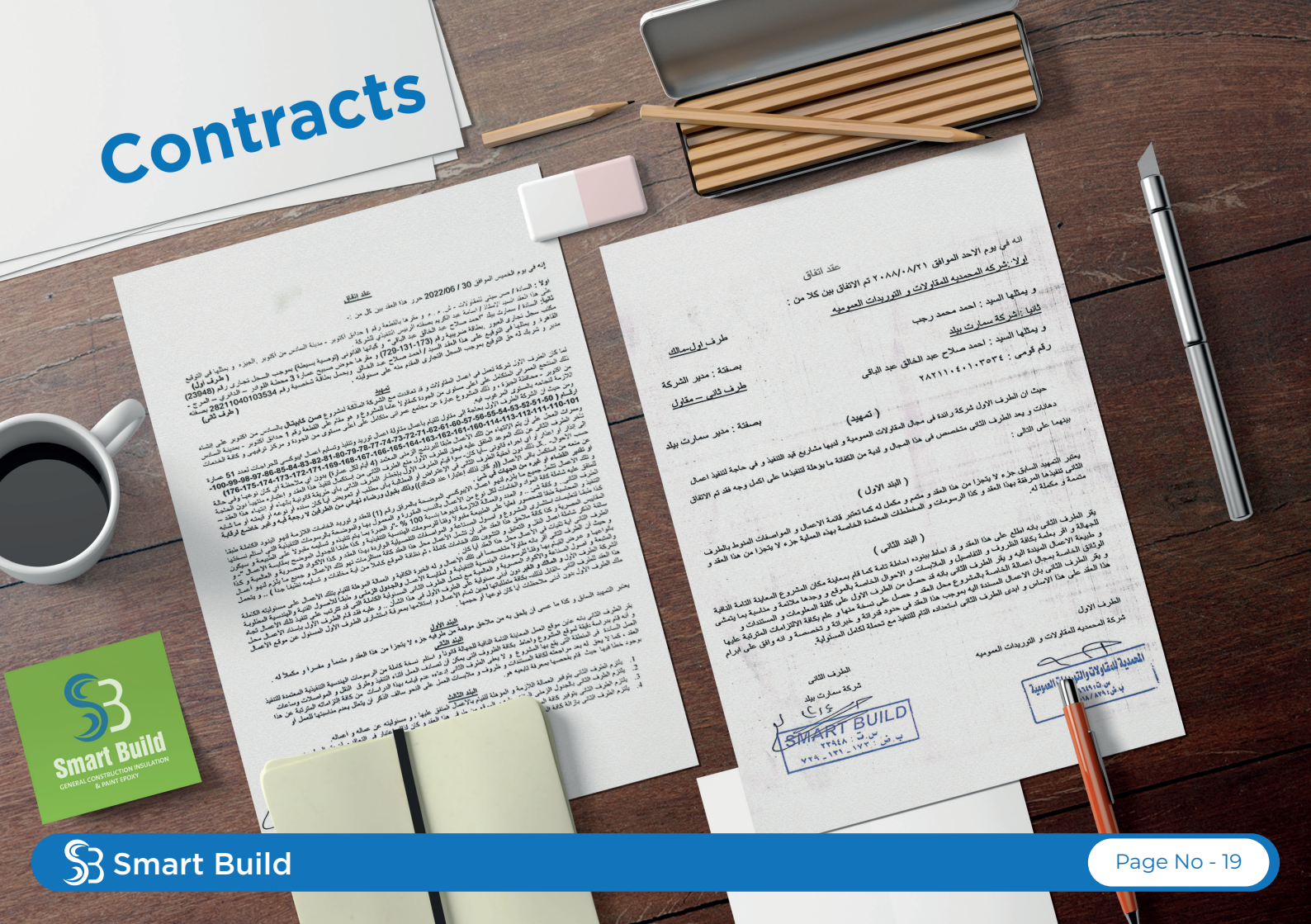
حيث ان الطرف الاول (شركة انكس للمقاولات) تعاقد على تنفيذ مشروع محطة المونوريل مستشفى الحوى والكائنة في التجمع الخامس -القاهرة الجديدة وأن العمل في هذه العملية يتطلب توريد وتنفيذ أعمال الدهانات الداخلية للارضية وان الطرف الثاني(ممارث بيلد) له الخبرة والكفاءة المشهود بها لتنفيذ أعمال الدهانات الداخلية اللازمة لهذا المنشأ وتشمل توريد وتثبيت المواد المستخدمة لهم الاعمال لذا فقد قبل الطرف الثاني (ممارث بيلد) القيام بتوريد وتنفيذ أعمال الدهانات الداخلية من انتاج شركة (Jotun)والسعر يشمل توريد وتنفيذ الخدمات وتشوينها بالموقع وتسليم الاعمال للمشروع وفقا للمواصفات المطلوبة علما بأن العمل المسند اليه طبقا لهذا العقد هو جزء من العملية الأساسية والممتدة للطرف الأول.

يعتبر التمهيد السابق ومستندات المشروع والمكونة من الرسومات التصميمية والمواصفات الفنية وقائمة الكميات والاسعار والجداول المعتمدة والبرنامج الزمني للمشروع جزء لا يتجزأ من التعاقد ومكملاً له.

البند الأول

Smart Build
GENERAL CONSTRUCTION INSULATION & PAINT EPOXY


Contracts
324
مشروع Villette Package A
إعمال دهانات إيبوكسية
شركة الشمس للمقاولات والأعمال الهندسية
إدارة العقود والاحتياجات – القطاع التجاري
Ref:2023/ Monorail /build/conv/0
عقد مقاولة إعمال توريد و تنفيذ دهانات داخلية
مشروع: جراج محطة المونوريل (تشطيبات) – مستشفى الجوى – التجمع الخامس – القاهرة الجديدة
Smart Build
GENERAL CONSTRUCTION INSULATION & PAINT EPOXY
SMART . BUILD
للمقاولات وتجارة المواد العازلة
Rev. No.: 1
Page No - 18


Contracts
Smart Build
GENERAL CONSTRUCTION INSULATION & PAINT EPOXY

Monorail Garage



Project











Lotus Mall A



Project











Villas of the senior leaders of the military entity



Project



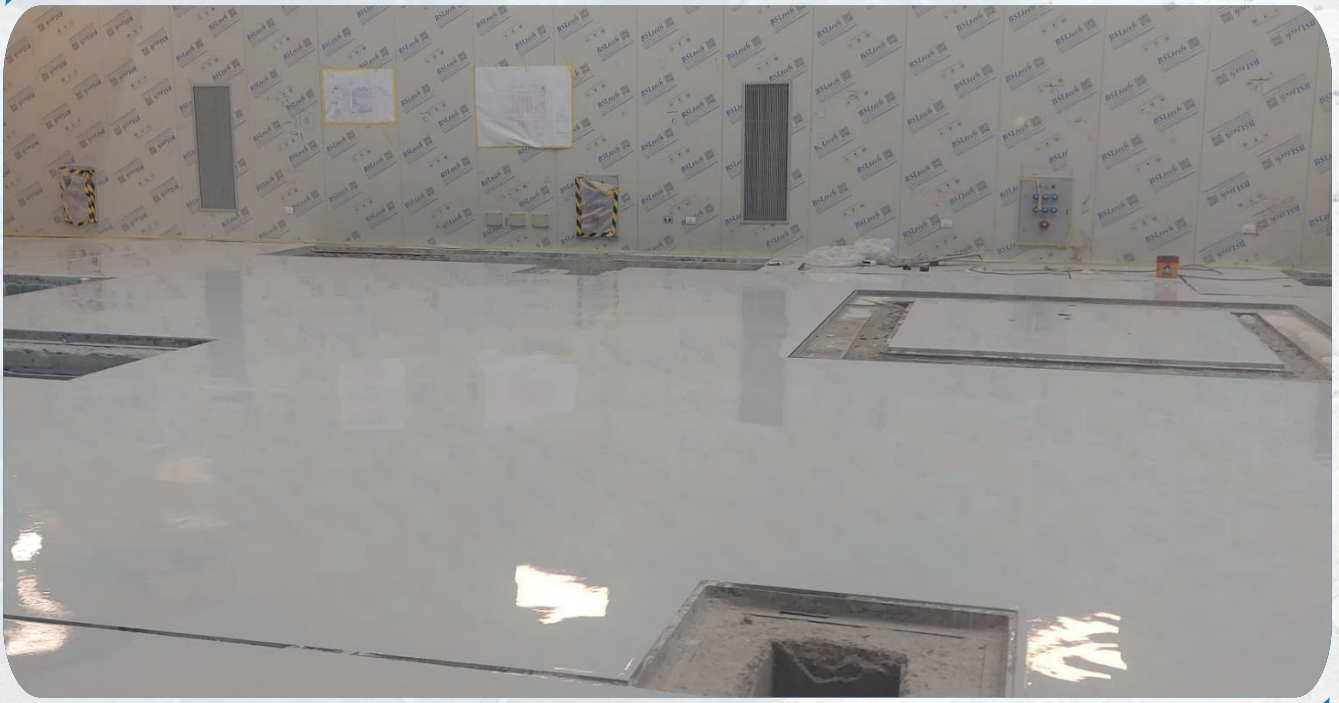








Military Technical College



Project











Pearl Military Entity



Project






JOTUN


JOTUN



Cairo Business Park



Project



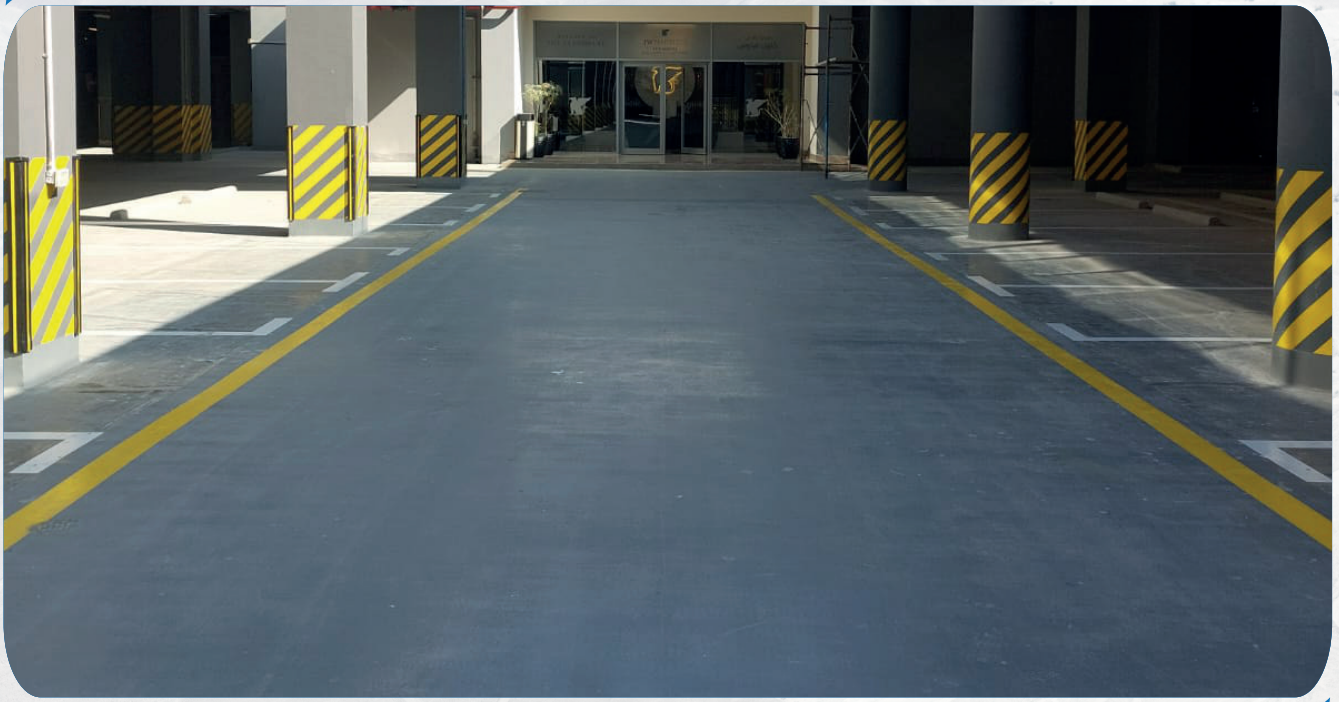








Al Jazi Mall



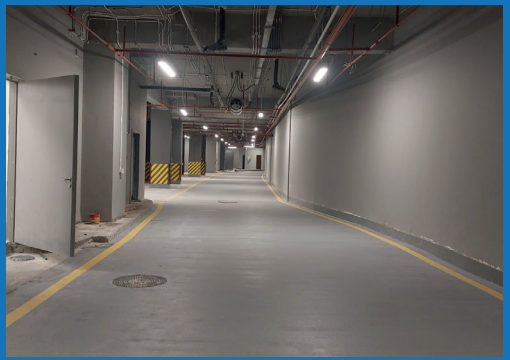
Project






38/105





DP World Sokhna



Project











TPO insulation for agricultural basins, military entity



Project













Smart Build

GENERAL CONSTRUCTION INSULATION
& PAINT EPOXY

+20 1281015604 +20 1004873940 smartBuild2366@gmail.com smartbuild5551@gmail.com